

- DAPERB
- SCJL BRAILA

CONSILIUL JUDETEAN BRAILA
SECRETAR GENERAL AL JUDETULUI
NR. 21527 / 27.09.2023
Dosar III-E-1

Catre,

Va inaintam alaturat, Hotararea Consiliului Judetean Braila

nr. 200 / 2023

SECRETAR GENERAL AL JUDETULUI
DUMITREL PRICEPUTU



ROMANIA
JUDETUL BRAILA
CONSILIUL JUDETEAN

HOTARAREA NR.200
din 26 septembrie 2023

privind: aprobarea transmiterii terenului in suprafata de 250 mp, proprietate publica a Judetului Braila, situat in Municipiul Braila, Soseaua Buzaului nr. 2, inscris in Cartea Funciara nr. 75268/ Braila, din administrarea Consiliului Judetean Braila in administrarea Spitalului Clinic Judetean de Urgenta Braila

Consiliul Judetean Braila, intrunit in sedinta ordinara la data de 26 septembrie 2023;
Avand in vedere Referatul de aprobare al Presedintelui Consiliului Judetean Braila, Raportul de specialitate al Directiei Administrare Patrimoniu si Evidenta Bugetara inregistrat cu nr. 20534/13.09.2023, Raportul de specialitate al Directiei Administratie Publica, Contencios nr. 20533/13.09.2023;

Vazand: avizele Comisiei de buget-finante, administrarea domeniului public si privat al judetului si Comisiei pentru administratie publica locala, juridica, relatii publice si relatii internationale;

In conformitate cu prevederile art. 867 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil cu modificarile si completarile ulterioare, art.173 alin.1 lit.(c), alin. (4) lit. (a), art 298, art. 299, art. 300 si art.301 din Ordonanta de Urgenta a Guvernului nr.57/2019, privind Codul administrativ;

In temeiul prevederilor art.182 alin.1 si art.196 alin.1 lit.(a) din Ordonanta de Urgenta a Guvernului nr.57/2019, privind Codul administrativ cu modificarile si completarile ulterioare;

H O T A R A S T E:

Art.1. Se aproba transmiterea terenului in suprafata de 250 mp, proprietate publica a Judetului Braila, situat in Municipiul Braila, Soseaua Buzaului nr. 2, inscris in Cartea Funciara nr. 75268/ Braila, din administrarea Consiliului Judetean Braila in administrarea Spitalului Clinic Judetean de Urgenta Braila.

Art.2. Datele de identificare ale bunului mentionat la art.1 sunt prezentate in Anexa, parte integranta a prezentei hotarari.

Art.3. Se modifica in mod corespunzator Anexa " Inventarul bunurilor care apartin domeniului public al judetului Braila.

Art.4. Predarea-primirea bunului, identificat conform art.2, se va realiza pe baza de protocol de predare-primire, semnat de catre reprezentantii Consiliului Judetean Braila si reprezentantii Spitalului Clinic Judetean de Urgenta Braila.

Art.5. Spitalul Clinic Judetean de Urgenta Braila va pastra destinatia bunului pentru desfasurarea activitatii spitalicesti.

Art.6. Cu ducerea la indeplinire a prevederilor prezentei hotarari se insarcineaza Directia Administrare Patrimoniu si Evidenta Bugetara si Spitalul Cinic Judetean de Urgenta Braila.

Art.7. Prin grija Directiei Administratie Publica, Contencios, prezenta hotarare va fi comunicata Spitalului Clinic Judetean de Urgenta Braila si Directiei Administrare Patrimoniu si Evidenta Bugetara din cadrul Consiliului Judetean Braila.

Hotararea a fost adoptata cu unanimitate de voturi.


PRESEDINTE
FRANCISK-IULIAN CHIRIAC

CONTRASEMNEAZA
SECRETAR GENERAL AL JUDETULUI
DUMITREL PRICEPUTU



DATELE DE IDENTIFICARE

ale terenului in suprafata de 250 mp, proprietate publica a Judetului Braila, care se transmite din administrarea Consiliului Judetean Braila in administrarea Spitalului Clinic Judetean de Urgenta Braila

Amplasament: Municipiul Brăila, Șoseaua Buzăului nr. 2, Corp A
Conform Cartii funciare nr. 75268/ Brăila

Suprafata teren - 250 mp

Valoare de inventar - 83.955,00 lei.

CONSILIUL JUDETEAN BRAILA

Comisia de buget-finante, administrarea domeniului public si privat al judetului

AVIZUL

Nr. 126 din 22.09.2023

Pentru P.H.C.J.nr.20532/13.09.2023 privind aprobarea transmiterii terenului in suprafata de 250 mp, proprietate publica a Judetului Braila, situat in Municipiul Braila, Soseaua Buzaului nr. 2, Inscris in Cartea Funciara nr. 75268/ Braila, din administrarea Consiliului Judetean Braila in administrarea Spitalului Clinic Judetean de Urgenta Braila

Avand in vedere prevederile Regulamentului Consiliului Judetean Braila,

In temeiul prevederilor art.125 alin.1 lit."b" coroborat cu art.182 alin.4 din Ordonanta de Urgenta a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrative, cu modificarile si completarile ulterioare, respectiv al prevederilor art.17 alin.1 lit."b" din Regulamentul de organizare si functionare a Consiliului Judetean,

Comisia de buget-finante, administrarea domeniului public si privat al judetului adopta urmatorul aviz.

ART.1 - Se avizeaza favorabil/nefavorabil proiectul de hotarare a consiliului judetean nr. 20532/13.09.2023, cu 0 *1/fara amendamente.

ART.2 - Amendamentele si observatiile membrilor comisiei se regasesc in anexa care face parte integranta din prezentul aviz.

ART.3 - Prezentul aviz se comunica prin grija secretarului comisiei, in termenul recomandat, secretarului general al Judetului Braila.

**Presedintele comisiei de buget-finante,
administrarea domeniului public si privat al judetului**

GHIORGHIU MARIAN

**Secretarul comisiei de buget-finante,
administrarea domeniului public si privat al judetului**

GERU LAURA OANA

1) Se completeaza cu numarul de amendamente care au fost adoptate de catre comisia de specialitate.

CONSILIUL JUDETEAN BRAILA
Comisia pentru administratie publica locala,
juridica, relatii publice si relatii internationale

AVIZUL

Nr. 164 din 25.09.2023

Pentru P.H.C.J.nr.20532/13.09.2023 privind aprobarea transmiterii terenului in suprafata de 250 mp, proprietate publica a Judetului Braila, situat in Municipiul Braila, Soseaua Buzaului nr. 2, inscris in Cartea Funciara nr. 75268/ Braila, din administrarea Consiliului Judetean Braila in administrarea Spitalului Clinic Judetean de Urgenta Braila

Avand in vedere prevederile Regulamentului Consiliului Judetean Braila,
In temeiul prevederilor art.125 alin.1 lit."b" coroborat cu art.182 alin.4 din Ordonanta de Urgenta a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrative, cu modificarile si completarile ulterioare, respectiv al prevederilor art.17 alin.1 lit."b" din Regulamentul de organizare si functionare a Consiliului Judetean,

Comisia pentru administratie publica locala, juridica, relatii publice si relatii internationale adopta urmatorul aviz.

ART.1 - Se avizeaza favorabil/nefavorabil proiectul de hotarare a consiliului judetean nr. 20532/13.09.2023, cu _____*1/fara amendamente.

ART.2 – Amendamentele si observatiile membrilor comisiei se regasesc in anexa care face parte integranta din prezentul aviz.

ART.3 – Prezentul aviz se comunica prin grija secretarului comisiei, in termenul recomandat, secretarului general al Judetului Braila.

Presedintele comisiei pentru administratie publica locala,
juridica, relatii publice si relatii internationale

VILSAN DOREL

Secretarul comisiei pentru administratie
publica locala, juridica, relatii publice si relatii internationale

DUMITRU AUREL

*1) Se completeaza cu numarul de amendamente care au fost adoptate de catre comisia de specialitate.

CONSILIUL JUDETEAN BRAILA

PRESEDINTE

REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotarare privind: aprobarea transmiterii terenului in suprafata de 250 mp, proprietate publica a Judetului Braila, situat in Municipiul Braila, Soseaua Buzaului nr. 2, inscris in Cartea Funciara nr. 75268/ Braila, din administrarea Consiliului Judetean Braila in administrarea Spitalului Clinic Judetean de Urgenta Braila

Imobilul, situat in Municipiul Braila, Soseaua Buzaului nr. 2, proprietate publica a Judetului Braila este transmis in administrarea Spitalului Clinic Judetean de Urgenta Braila - Corp A prin Hotararea Consiliului Judetean Braila nr. 66/2003.

Ulterior, prin Hotararea Consiliului Judetean Braila nr. 10/2008 a fost revocat dreptul de administrare pentru suprafata de teren 250 mp acordat Spitalului Clinic Judetean de Urgenta Braila si aprobata concesionarea acestei suprafete pentru realizarea obiectivului de ecologizare a mediului din spitale prin amplasarea unui converter pentru sterilizarea deseurilor spitalicesti solide.

Conform Contractului de concesiune investitia susmentionata nu a fost realizata, drept pentru care acesta a fost reziliat, iar terenul in cauza a trecut in administrarea Consiliului Judetean Braila.

Pentru reintregirea suprafetei de teren aferente imobilului transmis in administrare si pentru un regim unitar de administrare este necesara si oportuna transmiterea terenului in suprafata de 250 mp, cu datele de identificare conform anexei, din administrarea Consiliului Judetean Braila in administrarea Spitalului Clinic Judetean de Urgenta Braila.

In temeiul prevederilor art. 867 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil cu modificarile si completarile ulterioare si art.173 alin.1 lit.(c), alin. (4) lit. (a), art 298, art. 299, art. 300 si art.301 din Ordonanta de Urgenta a Guvernului nr.57/2019, privind Codul administrativ cu modificarile si completarile ulterioare, supun spre adoptare prezentul Proiect de hotarare privind "aprobarea transmiterii terenului in suprafata de 250 mp, proprietate publica a Judetului Braila, situat in Municipiul Braila, Soseaua Buzaului nr. 2, inscris in Cartea Funciara nr. 75268/ Braila, din administrarea Consiliului Judetean Braila in administrarea Spitalului Clinic Judetean de Urgenta Braila".

PRESEDINTE,

CHIRIAC FRANCISK IULIAN

PROIECT DE HOTARARE

privind: aprobarea transmiterii terenului in suprafata de 250 mp, proprietate publica a Judetului Braila, situat in Municipiul Braila, Soseaua Buzaului nr. 2, inscris in Cartea Funciara nr. 75268/ Braila, din administrarea Consiliului Judetean Braila in administrarea Spitalului Clinic Judetean de Urgenta Braila

Consiliul Judetean Braila, intrunit in sedinta ordinara la data de.....2023;

Avand in vedere Referatul de aprobare al Presedintelui Consiliului Judetean Braila, Raportul de specialitate al Directiei Administrare Patrimoniu si Evidenta Bugetara inregistrat cu nr. 20034/13.09.2023 Raportul de specialitate al Directiei Administratie Publica, Contencios nr. 20523/13.09.2023;

Vazand: avizele Comisiei de buget-finante, administrarea domeniului public si privat al judetului si Comisiei pentru administratie publica locala, juridica, relatii publice si relatii internationale;

In conformitate cu prevederile art. 867 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil cu modificarile si completarile ulterioare, art.173 alin.1 lit.(c), alin. (4) lit. (a), art 298, art. 299, art. 300 si art.301 din Ordonanta de Urgenta a Guvernului nr.57/2019, privind Codul administrativ;

In temeiul prevederilor art.182 alin.1 si art.196 alin.1 lit.(a) din Ordonanta de Urgenta a Guvernului nr.57/2019, privind Codul administrativ cu modificarile si completarile ulterioare;

H O T A R A S T E:

Art.1. Se aproba transmiterea terenului in suprafata de 250 mp, proprietate publica a Judetului Braila, situat in Municipiul Braila, Soseaua Buzaului nr. 2, inscris in Cartea Funciara nr. 75268/ Braila, din administrarea Consiliului Judetean Braila in administrarea Spitalului Clinic Judetean de Urgenta Braila.

Art.2. Datele de identificare ale bunului mentionat la art.1 sunt prezentate in Anexa, parte integranta a prezentei hotarari.

Art.3. Se modifica in mod corespunzator Anexa " Inventarul bunurilor care apartin domeniului public al judetului Braila.

Art.4. Predarea-primirea bunului, identificat conform art.2, se va realiza pe baza de protocol de predare-primire, semnat de catre reprezentantii Consiliului Judetean Braila si reprezentantii Spitalului Clinic Judetean de Urgenta Braila.

Art.5. Spitalul Clinic Judetean de Urgenta Braila va pastra destinatia bunului pentru desfasurarea activitatii spitalicesti.

Art.6. Cu ducerea la indeplinire a prevederilor prezentei hotarari se insarcineaza Directia Administrare Patrimoniu si Evidenta Bugetara si Spitalul Cinic Judetean de Urgenta Braila.

Art.7. Prin grija Directiei Administratie Publica, Contencios, prezenta hotarare va fi comunicata:

- Institutiei Prefectului - Judetul Braila,
- Spitalului Clinic Judetean de Urgenta Braila,
- Directiei Administrare Patrimoniu si Evidenta Bugetara din cadrul Consiliului Judetean Braila.

INITIATOR,
PRESEDINTE

CHIRIAC FRANCISK IULIAN

AVIZAT,
SECRETAR GENERAL AL JUDETULUI

PRICEPUTU DUMITREL

AVIZAT
VICEPREȘEDINTE
IONUT CIPRIAN DOBRE

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotarare privind aprobarea transmiterii terenului in suprafata de 250 mp, proprietatea publica a Judetului Braila, situat in Municipiul Braila, Soseaua Buzaului nr. 2, inscris in Cartea Funciara nr. 75268/Braila, din administrarea Consiliului Judetean Braila in administrarea Spitalului Clinic Judetean de Urgenta Braila

Prin proiectul de hotarare prezentat se propune aprobarea transmiterii terenului in suprafata de 250 mp, proprietatea publica a Judetului Braila, situat in Municipiul Braila, Soseaua Buzaului nr. 2, inscris in Cartea Funciara nr. 75268/Braila, din administrarea Consiliului Judetean Braila in administrarea Spitalului Clinic Judetean de Urgenta Braila.

La întocmirea prezentului raport, s-a procedat la verificarea legislatiei primare si secundare în aplicarea careia este elaborat proiectul, corespondenta cu normele de competenta incidente activitatii autoritatii deliberative si respectarea normelor de tehnica legislativa.

Imobilul situat in Municipiul Braila, Soseaua Braila nr. 2, proprietate publica a Judetului Braila este transmis in administrarea Spitalului Clinic Judetean de Urgenta Braila – Corp A prin Hotararea Consiliului Judetean Braila nr. 66/2003.

Pentru reintregirea suprafetei de teren aferente imobilului transmis in administrare si pentru un regim unitar de administrare este necesara transmiterea terenului in suprafata de 250 mp, din administrarea Consiliului Judetean Braila in administrarea Spitalului Clinic de Urgenta Braila.

Structurarea proiectului de hotarare s-a realizat tinad cont de normele de tehnica legislativa, acesta avand urmatoarele parti constitutive: titlul, preambulul, partea dispozitiv si anexa.

Conform prevederilor Legii nr. 24/2000, privind normele de tehnica legislativa pentru elaborarea actelor normative, proiectul de hotarare supus spre aprobare respecta continutul si forma juridica, acestea fiind adecvate.

Pentru considerentele legale mai sus prezentate, propunem spre analiza si dezbaterea plenului Consiliului Județean Braila, proiectul de hotarare privind aprobarea transmiterii terenului in suprafata de 250 mp, proprietatea publica a Judetului Braila, situat in Municipiul Braila, Soseaua Buzaului nr. 2, inscris in Cartea Funciara nr. 75268/Braila, din administrarea Consiliului Judetean Braila in administrarea Spitalului Clinic Judetean de Urgenta Braila.

DIRECTOR EXECUTIV,

DUTU MIOARA

CONSILIUL JUDETEAN BRAILA
Directia Administrare Patrimoniu
si Evidenta Bugetara

Nr. 2058/13.09.2023,
IV.E.8

AVIZAT
VICEPRESEDINTE

DOBRE IONUT-CIPRIAN

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotarare privind: aprobarea transmiterii terenului in suprafata de 250 mp, proprietate publica a Judetului Braila, situat in Municipiul Braila, Soseaua Buzaului nr. 2, inscris in Cartea Funciara nr. 75268/ Braila, din administrarea Consiliului Judetean Braila in administrarea Spitalului Clinic Judetean de Urgenta Braila

Prin proiectul de hotarare initiatorul propune aprobarea transmiterii terenului in suprafata de 250 mp, proprietate publica a Judetului Braila, situat in Municipiul Braila, Soseaua Buzaului nr. 2, inscris in Cartea Funciara nr. 75268/ Braila, din administrarea Consiliului Judetean Braila in administrarea Spitalului Clinic Judetean de Urgenta Braila.

Imobilul, situat in Municipiul Braila, Soseaua Buzaului nr. 2, proprietate publica a Judetului Braila este transmis in administrarea Spitalului Clinic Judetean de Urgenta Braila - Corp A prin Hotararea Consiliului Judetean Braila nr. 66/2003.

Ulterior, prin Hotararea Consiliului Judetean Braila nr.10/2008 a fost revocat dreptul de administrare pentru suprafata de teren 250 mp acordat Spitalului Clinic Judetean de Urgenta Braila si aprobata concesionarea acestei suprafete pentru realizarea obiectivului de ecologizare a mediului din spitale prin amplasarea unui converter pentru sterilizarea deseurilor spitalicesti solide.

Aceasta investitie nu a fost realizata, conform Contractului de concesiune, drept pentru care acesta a fost reziliat, iar terenul in cauza a trecut in administrarea Consiliului Judetean Braila.

In vederea reintregirii suprafetei de teren aferente imobilului transmis in administrare si pentru un regim unitar de administrare este necesara transmiterea terenului in suprafata de 250 mp, din administrarea Consiliului Judetean Braila in administrarea Spitalului Clinic Judetean de Urgenta Braila.

Suprafata de teren in cauza, este libera de orice sarcini si are valoarea de inventar de 83.955 lei.

Avand in vedere cele prezentate, propunem aprobarea transmiterii terenului in suprafata de 250 mp, proprietate publica a Judetului Braila, situat in Municipiul Braila, Soseaua Buzaului nr. 2, inscris in Cartea Funciara nr. 75268/ Braila, din administrarea Consiliului Judetean Braila in administrarea Spitalului Clinic Judetean de Urgenta Braila.

DIRECTOR EXECUTIV,
DAN DRAGUTA

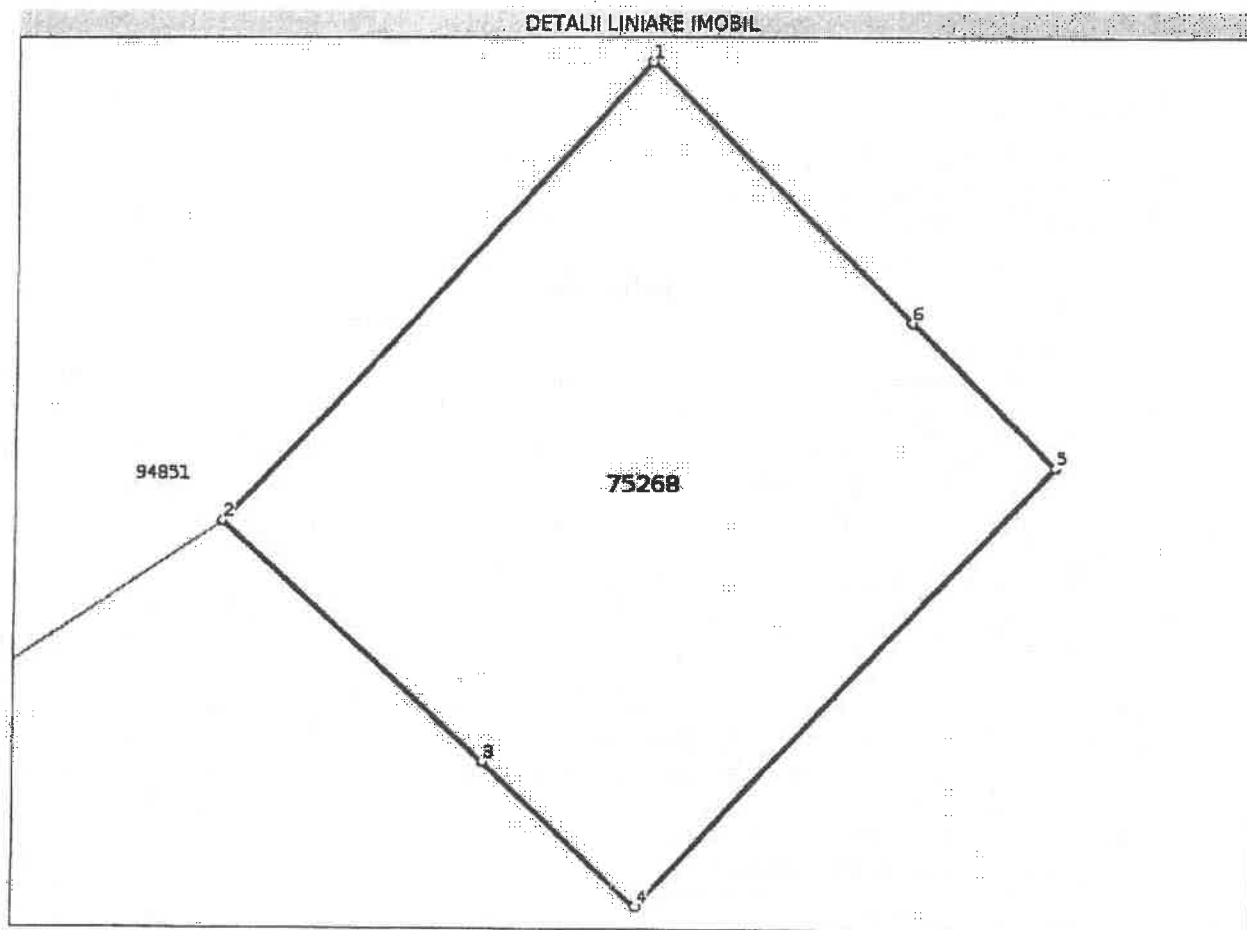
Intocmit, Badila Marioara
Boncota Costin

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
75268	250	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr. Crt.	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	250	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt.	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A2-2	75268-C1	construcții industriale și edilitare	160	Cu acte	S. construită la 30h160 mp, construcție metalică (în stare avansată de degradare)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	16.72
2	3	9.499
3	4	5.683